



STAROSTA STARACHOWICKI

ul. dr Władysława Borkowskiego 4
27-200 Starachowice
Tel. / fax. (41) 276 09 00 / (41) 276 09 02
e-mail starostwo@powiat.starachowice.pl

Starachowice, dnia 14.12.2020 r.

Znak: OR.I.0003.12.2020

Pani Joanna Głowska
Radna Rady Powiatu
w Starachowicach

W odpowiedzi na Pani interpelację zgłoszoną podczas obrad XXVI sesji Rady Powiatu w Starachowicach w dniu 30.11.2020 r., w sprawie wyszczególnienia sprzedanego majątku Powiatu w latach 2019-2020 informuje:

1. W roku 2019 dochody ze sprzedaży majątku Powiatu wyniosły 5 341,00 zł.

Była to sprzedaż drzew z wycinki, które znajdowały się w pasie drogowym przy drogach powiatowych, na których przeprowadzane były inwestycje.

2. W roku 2020 dochody ze sprzedaży majątku Powiatu na dzień 30.11.2020 r. wyniosły 2 581 100,00 zł, z tego:

- a) zgodnie z warunkami rokowań wpływ środków ze sprzedaży nieruchomości przy ul. Oświatowej 9 - 1 000 000,00 zł, (nieruchomość została sprzedana za kwotę 1 700 000,00 zł, z czego kwota 1 000 000,00 zł wpłynęła na konto Powiatu w dniu 07.05.2020r.; 300 000,00 zł - zostanie wpłacone przez nabywcę do dnia 01.02.2021r., zaś 400 000,00 zł do dnia 01.02.2022r.);
- b) wpływ środków ze sprzedaży nieruchomości przy ul. Kilińskiego 24 1 121 100,00 zł,
- c) wpływ środków ze sprzedaży dwóch działek nr 9/55 i 9/56 przy ul. Radomskiej 460 000,00 zł.

3. W latach 2019-2020 dochody ze zbycia nieruchomości Skarbu Państwa wyniosą 125 238,00 zł z tego:

- a) wpływ środków ze sprzedaży nieruchomości położonej w Starachowicach, ul. Bugaj, obr. 01, dz. 18/2 o pow. 0,0182 ha; 19 188,00 zł,
- b) z przekazania w użytkowanie wieczyste na 99 lat nieruchomości położonej w Starachowicach, ul. Partyzantów, działka nr 172/4 o pow. 0,1103 ha.
W wyniku przeprowadzonego w dniu 24 listopada 2020 r. I przetargu ustnego

nieograniczonego, cena nieruchomości wyniosła 424 200,00 zł netto. Pierwsza opłata za oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste stanowiąca 25% ceny wynosi 106 050,00 zł + podatek VAT w wysokości 23%, czyli 130 441,50 zł brutto. Użytkownik wieczysty od 2021 roku będzie ponosił opłaty roczne w wysokości 3% ceny co stanowi 12 726,00 zł + VAT 23% czyli 15 652,98 zł brutto (zgodnie z art. 71 ust. 1 i 72 ust. 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami).

Termin podpisania aktu notarialnego planowany jest na dzień 29.12.2020 r.

STAROSTA

Piotr Babicki

Otrzymują:

1. Adresat
2. Biuro Rady
3. aa.